

Перечень нормативно-правовых актов и методических рекомендаций, регулирующих деятельность по управлению многоквартирными домами

№ п/п	Наименование нормативного правового акта Кодексы РФ
1.	Административный кодекс РФ
2.	Административный кодекс субъекта РФ
3.	Гражданский кодекс РФ
4.	Градостроительный кодекс РФ
5.	Жилищный кодекс РФ
6.	Земельный кодекс РФ
7.	Налоговый кодекс РФ
8.	Трудовой кодекс РФ
	Федеральные законы РФ
9.	Закон РФ от 04.07.1991 N 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации"(ред. от 11.06.2008)
10.	Закон Российской Федерации от 07 февраля 1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей»
11.	Федеральный закон РФ от 21 декабря 1994 года N 69-ФЗ «О пожарной безопасности».
12.	Федеральный закон от 26.12.1995 N 208-ФЗ (ред. от 30.11.2011) "Об акционерных обществах
13.	Федеральный закон РФ от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»
14.	Федеральный закон РФ от 21.07.1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»
15.	Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ (ред. от 30.11.2011) "Об обществах с ограниченной ответственностью"
16.	Федеральный закон РФ от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»
17.	Федеральный закон РФ от 16.07.1998 г. № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»
18.	Федеральный закон РФ от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»
19.	Федеральный закон РФ от 30 марта 1999 года N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
20.	Федеральный закон РФ от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»
21.	Федеральный закон РФ от 27.12.2002 N 184-ФЗ "О техническом регулировании"
22.	Федеральный закон РФ от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»
23.	Федеральный закон РФ от 29.07.2004 г. № 98-ФЗ «О коммерческой тайне»
24.	Федеральный закон Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 189-ФЗ «О введении в действие жилищного кодекса Российской Федерации»
25.	Федеральный закон РФ от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»

26.	Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"
27.	Федеральный закон от 21 июля 2005 г. N 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»
28.	Федеральный закон РФ от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»
29.	Федеральный закон РФ от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»
30.	Федеральный закон РФ от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе»
31.	Федеральный закон РФ от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации"
32.	Федеральный закон РФ от 21.07.2007 г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»
33.	Федеральный закон РФ от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»
34.	Федеральный закон от 24.04.2008 N 48-ФЗ "Об опеке и попечительстве" (ред. от 01.07.2011)
35.	Федеральный закон РФ от 22.06.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
36.	Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"
37.	Федеральный закон РФ от 03 июня 2009 г. № 103-ФЗ «О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами»
38.	Федеральный закон РФ от 23 ноября 2009 года N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
39.	Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
40.	Федеральный закон РФ 27 июля 2010 года N 190-ФЗ «О теплоснабжении».
41.	Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»
42.	Федеральный закон от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»
43.	Федеральный закон РФ от 27.06.2011 г. № 161-ФЗ «О национальной платежной системе»
44.	Федеральный закон РФ от 04.05.2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»
45.	Указ Президента РФ от 7 мая 2012 г. № 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг"
46.	Постановление Правительства РФ от 17.07.1995 г. № 713 «Об утверждении правил регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации и перечня должностных лиц, ответственных за регистрацию»
47.	Постановление Правительства РФ от 15.08.1997 N 1025 "Об утверждении Правил бытового обслуживания населения в Российской Федерации"
48.	Постановление Правительства Российской Федерации от 10 февраля 1997 г. № 155 «Об утверждении Правил предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов»
49.	Постановление Правительства РФ от 18.02.1998 г. № 219 «Об утверждении правил ведения единого государственного реестра

	прав на недвижимое имущество и сделок с ним»
50.	Постановление Правительства РФ от 12 февраля 1999 г. N 167 «Об утверждении правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации»
51.	Постановление Правительства РФ от 4 апреля 2000 г. N 294 «Об утверждении порядка расчетов за тепловую энергию и природный газ»
52.	Постановление Правительства РФ от 23.11.2001 N 811 "Об утверждении Порядка предоставления служебных жилых помещений гражданам, занятым на работах с химическим оружием"
53.	Постановление Правительства РФ от 17 мая 2002 г. N 317 «Об утверждении правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации»
54.	Постановление Правительства РФ от 21 мая 2005 г. N 315 "Об утверждении типового договора социального найма жилого помещения"
55.	Постановление Правительства РФ от 28.04.2005 г. № 266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»
56.	Постановление Правительства РФ от 06.06.2005 N 353 "Об утверждении Правил оказания услуг связи проводного радиовещания"
57.	Постановление Правительства РФ от 10.08.2005 N 502 "Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение"
58.	Постановление Правительства РФ от 14 декабря 2005 г. № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»
59.	Постановление Правительства РФ от 21.01.06. № 25 "Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями".
60.	Постановление Правительства РФ от 26 января 2006 г. N 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений»
61.	Постановление Правительства РФ от 28.01.06 г. № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу»
62.	Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 N 83 (ред. от 27.11.2010) "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения"
63.	Постановление Правительства РФ от 06.02.06. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом"
64.	Постановление Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам»
65.	Постановление Правительства РФ от 23 мая 2006 г. № 306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг»
66.	Постановление Правительства РФ от 13.06.2006 г. № 373 «О порядке установления нормативов потребления газа населением при отсутствии приборов учета газа»
67.	Постановление Правительства РФ от 13 августа 2006г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в

	многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»
68.	Постановление Правительства РФ от 31 августа 2006 г. N 530 «Об утверждении правил функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики»
69.	Постановление Правительства РФ от 17 ноября 2007 г. N 781 «Об утверждении положения об обеспечении безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных»
70.	Постановление Правительства РФ от 14 июля 2008 г. N 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»
71.	Постановление Правительства РФ от 21.07.2008 N 549 "О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан"
72.	Постановление Правительства РФ от 15 сентября 2008 г. N 687 «Об утверждении положения об особенностях обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации».
73.	Постановление Правительства РФ от 31.03.2009 N 272 "О порядке проведения расчетов по оценке пожарного риска"
74.	Постановление Правительства РФ от 07.04.2009 № 304 «Об утверждении Правил оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска»
75.	Постановление Правительства РФ от 16.07.2009 г. № 584 «Об уведомительном порядке начала осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности»
76.	Постановление Правительства РФ от 28 августа 2009 г. № 708 «Об утверждении Основ формирования предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги»
77.	Постановление Правительства РФ от 2 октября 2009 г. N 782 «Об утверждении технического регламента о безопасности лифтов»
78.	Распоряжение Правительства РФ от 01.12.2009 N 1830-р (ред. от 23.09.2010) «Об утверждении плана мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Российской Федерации»
79.	Постановление Правительства РФ от 19.04.2010 N 248 "О дополнительных мерах по стимулированию жилищного строительства, переселению граждан из аварийного жилищного фонда и капитальному ремонту многоквартирных домов"
80.	Распоряжение Правительства РФ от 21.06.2010 N 1047-р «О перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"»
81.	Постановление Правительства РФ от 18.08.2010 N 636 "О требованиях к условиям контракта на энергосервис и об особенностях определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на энергосервис"
82.	Постановление Правительства РФ от 23.08.2010 N 646 "О принципах формирования органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме"
83.	Постановление Правительства РФ от 03.09.2010 N 681 "Об утверждении Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование,

	обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде"
84.	Постановление Правительства РФ от 15.11.2010 N 920 "Об утверждении перечня товаров (работ, услуг), в оплату которых платежный агент и банковский платежный агент не вправе принимать платежи физических лиц"
85.	Постановление Правительства РФ от 23 сентября 2010 г. N 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"
86.	Постановление Правительства РФ от 17 декабря 2010 г. N 1050 "О федеральной целевой программе "Жилище" на 2011 - 2015 годы"
87.	Постановление Правительства РФ от 22 декабря 2010 г. N 1092 "О федеральной целевой программе "Чистая вода" на 2011 - 2017 годы"
88.	Постановление Правительства РФ от 25.01.2011 N 18 "Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов"
89.	Постановление Правительства РФ от 25.01.2011 N 20 "Об утверждении Правил представления федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления информации для включения в государственную информационную систему в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности"
90.	Постановление Правительства РФ от 03.03.2011 N 139 "Об утверждении Правил предоставления в 2011 году субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов административных центров субъектов Российской Федерации и административных центров муниципальных районов Московской и Ленинградской областей"
91.	Постановление Правительства РФ от 25.04.2011 N 318 "Об утверждении Правил осуществления государственного контроля за соблюдением требований законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"
92.	Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»
93.	Постановление Правительства РФ от 21.10.2011 N 850 "О федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном утверждать порядок осуществления уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации контроля за соблюдением стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"
94.	Постановление Правительства РФ от 21.11.2011 N 957 "Об организации лицензирования отдельных видов деятельности"
95.	Постановление Правительства РФ от 21 декабря 2011 г. N 1077 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2012 - 2014 годы»
96.	Постановление Правительства РФ от 14 февраля 2012 г. N 124 «О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг»
97.	Постановление Правительства РФ от 28 марта 2012 г. N 255 "О лицензировании деятельности по сбору, использованию,

	обезвреживанию и размещению отходов I - IV классов опасности"
98.	Постановление Правительства РФ от 28 марта 2012 г. N 253 "О требованиях к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг"
99.	Постановление Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390 "О противопожарном режиме"
100.	Постановление Правительства РФ от 4 мая 2012 г. N 442 "О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии"
101.	Постановление Правительства РФ от 1 сентября 2012 г. № 875 "Об утверждении Положения о федеральном государственном надзоре за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права"
102.	Постановление Правительства РФ от 6 сентября 2012 г. N 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей»
103.	Постановление Правительства РФ от 7 сентября 2012 г. № 891 "О порядке регистрации граждан в целях поиска подходящей работы, регистрации безработных граждан и требованиях к подбору подходящей работы "
104.	Проект Постановления Правительства РФ «Об установлении стандартов и правил деятельности по управлению многоквартирными домами»
105.	Постановление Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».
106.	Постановление Госгортехнадзора РФ от 16.05.2003 N 31 "Об утверждении Правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов"
107.	Приказ МЧС РФ от 18.06.2003 N 313 "Об утверждении Правил пожарной безопасности в Российской Федерации (ППБ 01-03)"
108.	Приказ Минрегиона РФ от 2 сентября 2010 г. N 394 «Об утверждении примерной формы перечня мероприятий для многоквартирного дома (группы многоквартирных домов) как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности пользования энергетических ресурсов»
109.	Приказ Минрегиона РФ от 19.09.2011 N 454 "Об утверждении примерной формы платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг и методических рекомендаций по ее заполнению" (вместе с "Методическими рекомендациями по заполнению примерной формы платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг")
110.	Приказ Минрегиона РФ от 15.08.2009 N 340 "Об утверждении Методики расчета норм потребления сжиженного углеводородного газа населением при отсутствии приборов учета газа"
111.	Приказ Минрегиона РФ N 58 , Минздравсоцразвития РФ N 403 от 26.05.2006 "Об утверждении Методических рекомендаций по применению Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг"
112.	Приказ Минрегиона РФ от 08.04.2011 N 161 "Об утверждении Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов и Требований к указателю класса энергетической эффективности многоквартирного дома, размещаемого на фасаде многоквартирного дома"
113.	Приказ Минфина РФ от 9 февраля 2007 г. N 14н "Об утверждении формы бланка строгой отчетности"

114.	Приказ Минэкономразвития РФ от 11.05.2010 N 174 "Об утверждении примерных условий энергосервисного договора (контракта), которые могут быть включены в договор купли-продажи, поставки, передачи энергетических ресурсов (за исключением природного газа)"
115.	Приказ Министерства юстиции РФ от 14 февраля 2007 г. № 29 "Об утверждении Инструкции об особенностях внесения записей в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним при государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества, являющиеся общим имуществом в многоквартирном доме, предоставления информации о зарегистрированных правах общей долевой собственности на такие объекты недвижимого имущества"
116.	Приказ Минэнерго РФ от 07.04.2010 N 149 "Об утверждении порядка заключения и существенных условий договора, регулирующего условия установки, замены и (или) эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов"
117.	Приказ ФАС РФ от 14.12.2011 N 874 "Об утверждении Порядка выдачи предупреждения о прекращении действий (бездействия), которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства"
118.	Проект Приказа Минрегиона РФ «Об утверждении примерных условий договора управления многоквартирным домом»
119.	Приказ Минпромторга РФ от 21.01.2011 N 57 "Об утверждении методических рекомендаций по техническим требованиям к системам и приборам учета воды, газа, тепловой энергии, электрической энергии"
120.	Приказ Минрегиона РФ от 01.06.2007 г. № 45 «Об утверждении положения о разработке, передаче, пользовании и хранении инструкции по эксплуатации многоквартирного дома»
121.	Приказ МЧС РФ от 12.12.2007 N 645 (ред. от 22.06.2010) "Об утверждении Норм пожарной безопасности "Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций"
122.	Приказ Минздравсоцразвития РФ от 03.10.2008 N 543н "Об утверждении Типовых норм бесплатной выдачи сертифицированных специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты работникам жилищно-коммунального хозяйства, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях или связанных с загрязнением"
123.	Приказ Минрегиона РФ от 26.06.2009 N 239 "Об утверждении Порядка содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в Российской Федерации"
124.	Правила производства трубно-печных работ. Утверждены Постановлением президиума ЦС ВДПО от 14.03.2006г №153
125.	"СП 10.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности" (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 N 180) (ред. от 09.12.2010)
126.	"СП 1.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 N 171) (ред. от 09.12.2010)
127.	СП 9.13130.2009. Свод правил. Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 N 179)
128.	"СП 7.13130.2009. Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования" (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 N 177)
129.	"СП 6.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности" (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 N 176)
130.	"ГОСТ Р 53783-2010. Национальный стандарт Российской Федерации. Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов"

	в период эксплуатации" (утв. Приказом Ростехрегулирования от 31.03.2010 N 44-ст)
131.	ГОСТ 9818-85 Марши и площадки лестниц железобетонные. Технические условия
132.	ГОСТ 11529-86 Материалы поливинилхлоридные для полов. Методы контроля.
133.	ГОСТ 13579-78 Блоки бетонные для стен подвалов
134.	ГОСТ 17241-71 Материалы и изделия полимерные для покрытия полов. Классификация.
135.	ГОСТ 23120-78 Лестницы маршевые, площадки и ограждения стальные
136.	ГОСТ 11214-86 Окна и балконные двери деревянные с двойным остеклением для жилых и общественных зданий
137.	СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные
138.	СНиП 2.04.08-87 Газоснабжение
139.	СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы
140.	СНиП 2.04.07-86 Тепловые сети
141.	СНиП 2.04.01-85 Водопровод и канализация
142.	СНиП 2.04.01-85 (часть) К1-К2 Канализация
143.	СП 41-101-95. Проектирование тепловых пунктов
144.	СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование
145.	СНИП 3.05.01-85 Внутренние санитарно-технические системы
146.	СНиП III-10-75 Благоустройство территорий
147.	СанПиН 2.1.4.2496-09. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 07.04.2009 N 20
148.	СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях", (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 10 июня 2010 г. N 64).
149.	СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества, утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26.09.2001г. № 24.
150.	ВСН 35-77 Инструкция по проектированию сборных железобетонных крыш
151.	СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции.
152.	ГОСТ 8717.0-84 Ступени железобетонные и бетонные
	Методические материалы
153.	"Методические рекомендации по организации обучения руководителей и работников организаций. Противопожарный инструктаж и пожарно-технический минимум" (утв. МЧС РФ)
154.	"Методические рекомендации по использованию сети Интернет в целях поиска информации о должниках и их имуществе" (утв. ФССП РФ 30.11.2010 N 02-7) (ред. от 16.03.2011)
155.	Методические рекомендации по формированию состава работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансируемых за счет средств, предусмотренных Федеральным законом от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде

	содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (утв. Госкорпорацией "Фонд содействия реформированию ЖКХ" 17.09.2009) (ред. от 03.05.2011)
156.	«Рекомендации по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда» утверждены Приказом Госстроя от 9 декабря 1999 г. N 139
157.	Методическое пособие по содержанию и ремонту жилищного фонда. МДК 2-04.2004"
158.	Письмо Минэкономразвития РФ от 19.01.2010 N Д23-105 "Об управлении многоквартирными домами"
159.	Письмо Минэкономразвития РФ от 06.11.2009 N Д23-3649 "Об общей площади жилого дома"
160.	Письмо Минэкономразвития РФ от 16.10.2009 N Д23-3410 "О передаче земельных участков собственникам помещений в многоквартирном доме"
161.	Письмо Минрегиона РФ от 09.10.2009 N 33350-ИП/08 «Об общей площади квартир»
162.	Письмо Минрегиона РФ от 06.03.2009 N 6175-АД/14 «Об установлении органами местного самоуправления размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»
163.	Письмо Минрегиона РФ от 06.03.2009 N 6177-АД/14 «Об особенностях установления размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме»
164.	Письмо Минрегиона РФ от 06.03.2009 N 6174-АД/14 «Об особенностях установления размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в договоре управления многоквартирным домом»
165.	Письмо Минрегиона РФ от 14.10.2008 N 26084-СК/14 «Об изменении практики осуществления государственного контроля за содержанием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с новым жилищным законодательством Российской Федерации»
166.	Письмо Минрегиона РФ от 04.10.2011 N 27005-АП/14 «О корректировке размера платы за коммунальные услуги»
167.	Письмо Минрегиона РФ от 03.10.2008 N 25080-СК/14 «О разъяснениях по вопросу деятельности, связанной с утилизацией твердых бытовых отходов»
168.	Письмо Минрегиона РФ от 03.05.2007 N 8326-РМ/07 «О разъяснении Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. N 307, в части заключения договоров между ресурсоснабжающими организациями, исполнителями коммунальных услуг и собственниками жилых домов и помещений в многоквартирных домах»
169.	Письмо Минрегиона РФ от 04.04.2007 N 6037-РМ/07 "Об определении перечня общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме"
170.	Письмо Минрегиона РФ от 20.12.2006 N 14313-РМ/07 "О передаче технической документации на многоквартирный дом"
171.	Письмо Минрегиона РФ от 20.12.2006 N 14316-РМ/07 "О передаче многоквартирных домов при выборе способа управления"
172.	Письмо Минрегиона РФ от 20.12.2006 N 14314-РМ/07 "О сроках возникновения обязанности приступить к управлению многоквартирным домом"
173.	Письмо Минрегиона РФ от 12.10.2006 N 9555-РМ/07 "Об особенностях установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги в связи с принятием Постановления Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. N 491"

174.	Письмо Минрегиона РФ от 05.03.2009 N 6091-АД/14 «Об установлении размера платы за капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме»
175.	Письмо Роспотребнадзора от 08.02.2006 N 0100/1260-06-32 "О повышении эффективности работы, связанной с обеспечением защиты прав потребителей в сфере жилищного строительства и при предоставлении жилищно-коммунальных услуг"
176.	Письмо Минэкономразвития РФ от 12.10.2011 N 22373-СВ/Д07 "О разъяснении отдельных положений Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
177.	Письмо Минэкономразвития РФ от 27.09.2011 N д23-4059 "О возможности расположения на земельном участке несколько многоквартирных домов"
178.	Письмо Минфина РФ от 30.12.2010 N 02-03-06/5448 «О возможности использования государственными (муниципальными) учреждениями средств, сэкономленных в результате мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности»
179.	Письмо Росреестра от 07.05.2010 N 14-20-1143-1/10 «О государственной регистрации права собственности на общее имущество в многоквартирном доме и о государственной регистрации договора управления многоквартирным домом»
180.	Письмо Роспотребнадзора от 15.10.2010 N 01/14810-0-32 "О принципах взаимодействия с общественными объединениями потребителей"
181.	Письмо МЧС РФ от 07.04.2010 "Разъяснение по вопросам разработки декларации пожарной безопасности"
182.	Письмо ФАС РФ от 23.06.2010 N АГ/19556 "О рассмотрении обращений по вопросам формирования тарифов на услуги организаций, осуществляющих деятельность в сфере газоснабжения"
183.	Письмо Банка России от 07.07.2011 N 99-Т "О требованиях законодательства Российской Федерации о национальной платежной системе"
184.	Письмо Банка России от 21.11.2011 N 166-Т "По вопросам применения законодательства о национальной платежной системе"
185.	Письмо ФНП от 15.04.2011 N 754/07-17 «О наследовании доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме»
186.	Письмо ФАС РФ от 15.03.2010 N АК/6745 «О размещении вывесок на многоквартирных домах»